



Tillsynsnämnden

Protokoll från tillsynsnämndens sammanträde 2018-12-12

På grund av dataskyddsförordningen (GDPR) är vissa uppgifter i protokollet borttagna.

Innehåll

Beslutande.....	2
Strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten Assjö 1:22.....	3
Begäran om yttrande gällande täktverksamhet på fastigheten Smedstorp 1:1.....	5
Förhandsbesked för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15.....	7
Bygglov för ändrad användning av lokaler samt uppförande av skärmtak och komplementbyggnad på fastigheten Igelkotten 5.....	11
Bygglov för tvåbostadshus på fastigheten Illern 2.....	13
Bygglov för flerbostadshus på fastigheten Mullvaden 4.....	15
Bygglov för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten.....	18
Mullvaden 5.....	18
Bygglov för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten.....	21
Mullvaden 6.....	21
Bygglov för kommunikationsmast på fastigheten Stora Lönhult 6:13.....	24
Anmälan om olovligt utförd markåtgärd på fastigheten Korsörten 2.....	26
Ej godkänd obligatorisk ventilationskontroll (OVK) på fastigheten Gullregnet 7.....	28
Ovårdade byggnader och tomt på fastigheten Hillerstorp 1:48.....	30
Ovårdad tomt på fastigheten Lönholmen 1:2.....	34
Ovårdad byggnad på fastigheten Lönholmen 1:2.....	36
Olovlig byggnation av plank på fastigheten Kornfibblan 4.....	38
Anmälningsärenden.....	41
Delegationsbeslut.....	44



Tillsynsnämnden

Plats och tid	Stora sammanträdesrummet i Aneby, kl. 13.15-14.30		
Beslutande	M	Mats Hansson, ordförande	
	S	Annki Stark, vice ordförande	
	S	Evert Lax	
	S	Roger Ljungqvist §§ 134-148	
	C	Karl-Magnus Johansson	
	C	Lars-Erik Wier	
	MP	Stellan Ölmeskog §§ 132-133	
Tjänstgörande ersättare	MP	Stellan Ölmeskog, tjänstgörande ersättare för Roger Ljungqvist (S) §§ 132-133	
Ej tjänstgörande ersättare	MP	Stellan Ölmeskog §§ 134-148	
	M	Caroline von Wachenfelt	
Övriga deltagande	Anna-Lena Holstensson, sekreterare Michael Wirestam, samhällsbyggnadschef Torbjörn Adolfsson, miljöchef, §§ 132-134 Fredrik Bogar, byggnadsinspektör, §§ 133-148		
Utses att justera	Evert Lax		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsavdelningen 2018-12-17, kl. 15.00		Paragrafer 132-148
Underskrifter	Sekreterare Anna-Lena Holstensson	
	Ordförande Mats Hansson	
	Justerande Evert Lax	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsynsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-12-12		
Datum anslags uppsättande	2018-12-18	Datum anslags nedtagande	2019-01-09
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsavdelningen		
Underskrift Anna-Lena Holstensson		

Justerande		Utdragsbestyrkande
------------	--	--------------------



Tillsynsnämnden

TN § 132

Dnr 2018-0663

Strandskyddsdispens för komplementbyggnad på fastigheten Assjö 1:22

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalken 7 kap. 18 b § för uppförande av ett attefallshus, komplementbyggnad, på fastigheten Assjö 1:22 samt

att fastställa upprättad tomtplatsavgränsning enligt bilaga.

Motivering

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens anger sökanden att marken sedan tidigare är ianspråktagen. I slutet av 1930-talet bebyggdes tomten med två hus och fastigheten avstyckades sedan 1944. Tillsynsnämnden delar sökandes bedömning att området sedan tidigare har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften i enlighet med miljöbalken 7 kap. 18 c § första punkten.

Ärendebeskrivning

2 november 2018 inkom en ansökan till tillsynsnämnden om strandskyddsdispens för uppförande av ett attefallshus på fastigheten Assjö 1:22 inom Assjöns strandskyddade område i Aneby kommun. Sökanden har i sin nya ansökan angett att tomten är bebyggd med två hus sedan slutet av 1930-talet. Fastigheten avstyckades 1944. Förrådsbyggnad/garage uppfördes 1953. Tomten har sedan begynnelsen varit omgärdad av staket ner till vattnet.

Planbestämmelser och lagstiftning

Det aktuella området omfattas av det generella strandskyddet om 100 meter. Dispens från strandskyddsbestämmelserna krävs, enligt miljöbalken 7 kap. 15 §, bland annat för uppförande av nya byggnader samt ändrad användning av befintliga byggnader. För att medge en strandskyddsdispens krävs ett särskilt skäl. Vad som utgör särskilda skäl anges i miljöbalken 7 kap. 18 c §.

Upplysningar

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet. En dispens från strandskyddet upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft.



Tillsynsnämnden

TN § 132 (forts.)

Uppförande av attefallshuset, komplementbyggnaden, kräver anmälan enligt plan- och bygglagen. Startbesked krävs innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Allmänheten ska fritt kunna röra sig utanför upprättad tomtplatsavgränsning. Utanför tomtplatsavgränsningen får ingen privatisering ske.

Avgift om 1 400 kronor för handläggningen av ärendet utgår i enlighet med av kommunfullmäktige fastställd taxa.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-09

Fotografier, 2018-11-27

Tomtplatsavgränsning upprättad, 2018-11-28

Tjänsteskrivelse, 2018-12-12

Bifogas beslut

Tomtplatsavgränsning

Beslut till

Sökande

Länsstyrelsen i Jönköpings län



Tillsynsnämnden

TN § 133

Dnr 2014-0312

Begäran om yttrande gällande täktverksamhet på fastigheten Smedstorp 1:1

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att dela miljöprövningsdelegationens ställningstagande i fattat beslut, samt
att därmed avstyrka bifall till yrkandet.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har förelagts att inkomma med yttrande i ovan rubricerat ärende.
Yttrandet ska avse ställningstagande till handlingar aktbilaga 1, 7 och 12.

Bakgrunden till ärendet är att tillsynsnämnden har begärt omprövning av tillstånd för
täktverksamhet med utgångspunkt från miljötillsynsförordning (2011:13), med
ändringar införda till och med förordning (2014:1077), ska en operativ tillsynsmyndighet
1 kap. 13 § underrätta länsstyrelsen om förhållanden som kan vara skäl för ett förbud
eller en återkallelse av tillstånd, dispens eller godkännande enligt 24 kap. 3 § i miljöbal-
ken, eller en omprövning enligt 24 kap. 5 och 6 §§ i miljöbalken.

Inom fastighet Smedstorp 1:1 i Aneby kommun bedriver Kanonaden Täkt &
Förvaltning AB täktverksamhet med anläggningsnummer 0604-20-004. Tillsynsnäm-
nden bedömer att med anledning av de klagomål som har framförts från boende i när-
heten av täkten till verksamhetsutövare och tillsynsmyndighet, måste länsstyrelsen pröva
om tillståndet är meddelat på felaktiga grunder.

Klagomålet grundar sig på att det i ansökningshandlingar och tillstånd har angetts ett
felaktigt avstånd till närmaste bostad/bebyggelse och att detta har medfört enligt den
klaganden att hans fastighet har påverkats genom sprickbildning i fasaden.

Kanonaden Täkt & Förvaltning AB har försökt att göra upp med den klaganden, med
försäkringsbolag och juridiskt ombud. Någon sådan förlikning har inte kommit till
tillsynsnämndens kännedom.

Tillsynsnämnden kan inte lösa frågan som avser eventuella felaktiga uppgifter i ansökan
med avseende på MKB och lokalisering då det framgår att det ska vara 1 km till närmsta
bostad och det i verkligheten är 500 m. Huruvida det är ett skäligt avstånd kan inte
nämnden avgöra och ej heller om tillståndet är meddelat på felaktiga grunder.

Bolaget har under de senaste åren fullföljt syneförättningar och utfört vibrationsmät-
ningar genom extern konsult. Den klagande anser att hade man hållit sig till ett riskom-
råde på 1 km så hade inga skador uppstått. Verksamheten är reglerad genom ett antal
försiktighetsmått och villkor vad avser vibrationer vilket framgår i sakärendet.



Tillsynsnämnden

TN § 133 (forts.)

Vidare råder omvänd bevisbörda enligt miljöbalken och det är inte tillsynsmyndigheten som ska utreda riskerna i verksamheten.

Klagande anser att tillsynsnämnden borde förbjuda fortsatt verksamhet och miljöhänsynen har försökt att förklara att om ett tillstånd givits har det en rättskraft som den lokala tillsynsmyndigheten inte kan påverka. Tillsynsmyndigheten får ej heller förelägga om sådana åtgärder som försvårar för verksamheten att utnyttja sitt tillstånd. Miljöprövningsdelegationen har valt att inte ompröva verksamheten och det är detta beslut som sakägare Kurt Nordström valt att överklaga.

Frågan som kvarstår är om tillståndet är meddelat på felaktiga grunder och om verksamheten ska omprövas och om villkoren är fel angivna?

Beslutsunderlag

Yttrande täktverksamhet och teknisk besiktning, 2018-11-06

Tjänsteskrivelse, 2018-12-06

Beslut till

Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt



Tillsynsnämnden

TN § 134

Dnr 2018-0586

Förhandsbesked för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja förhandsbesked enligt ansökan för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15 i enlighet med 9 kap. 17 § i plan- och bygglagen.

Motivering

Sökande vill stycka av del av fastigheten Björkenäs 1:15 för att möjliggöra byggnation av enbostadshus och komplementbyggnad. Den nya fastigheten kommer att placeras väster om befintlig samlad bebyggelse och byggnaderna kommer att placeras i närheten till väg.

Flera sakägare har i yttrande framfört att den sökta åtgärden bör ligga i linje med befintliga hus i området, och har bifogat kartor med föreslagen lokalisering.

Sökande har i kontakt med byggnadsinspektör diskuterat sakägarnas föreslagna placering, och sökande menar på att det är en olämplig lokalisering.

En av sakägarna framför i sitt yttrande att den planerade tomten som ansökan är olämplig att bygga på utifrån avloppslösningen. Denne menar på att det finns en stor risk att det kan rinna ner spillvatten från avloppet i sjön Ören på grund av den branta topografin.

Tillsynsnämnden beslutade därför att återremittera ärendet, och krävde att sökande genomförde en VA-utredning för att visa på lämplighet och möjlighet att anordna en vatten- och avloppslösning vid platsen för byggnation.

Sökande har genom konsultbolaget Tyréns tagit fram en VA-utredning, vilken visar på att det finns möjlighet att upprätta en vatten- och avloppslösning på aktuell plats.

Den lösning som sökande angett bedöms möjlig att anordna utan att riskera att göra åverkan på kringliggande vattenbrunnar och avloppsanläggningar. Nämnden prövar dock inte lösningen i sig, utan kan enbart konstatera, utifrån inlämnad VA-utredning, att det finns möjlighet att anordna en lösning på platsen.

Tillsynsnämnden gör bedömningen att platsen för den sökta åtgärden är att anse som lämplig utifrån 2 kap. 2 § i plan- och bygglagen, då aktuell plats inte tar någon större areal av odlingsbar mark i anspråk.



Tillsynsnämnden

TN § 134 (forts.)

Vidare bedömer tillsynsnämnden att den sökta åtgärden, med dess föreslagna vatten- och avloppslösning, inte strider mot lokaliseringskravet i 2 kap. 5 § i plan- och bygglagen.

Tillsynsnämnden gör också bedömningen att den sökta åtgärden inte innebär någon betydande olägenhet i enlighet med 2 kap. 9 § i plan- och bygglagen.

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan, och det finns inga hinder i den gällande planen för den sökta åtgärden.

Därför beslutar tillsynsnämnden att bevilja förhandsbesked enligt ansökan utifrån 2 kap. 2, 5 och 9 §§ i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om förhandsbesked för enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten Björkenäs 1:15. Enligt ansökan om förhandsbesked har sökande, enligt bifogat kartsnitt, för avsikt att stycka av del av fastigheten Björkenäs 1:15 och uppföra ett enbostadshus i ett våningsplan till en yta om ca 200 kvm samt komplementbyggnad till en yta om 60 kvm.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Tre yttranden med erinran, samt ett yttrande med kommentarer har inkommit.

Två av sakägarna framför att byggnationen bör placeras på en alternativ plats, vilken är markerad i bifogade kartor, och i linje med befintlig byggnation. En av sakägarna framför också att platsen för byggnation är olämplig, eftersom denne skriver att det finns risk att spillvatten från avloppsanläggningen kan rinna ner i sjön Ören på grund av den branta sluttningen.

En sakägare för fram att de vill att det säkerställs att belysning från den sökta åtgärden placeras och riktas på ett sådant sätt att den inte stör grannarnas kvällsutsikt ner mot sjön, men har i övrigt ingen erinran.

En sakägare har endast lämnat en kommentar om att de har en vädjan om att belysningen inte blir för stark och störande för boende uppe i byn.

Sökande har muntligen bemött de yttranden som gäller lokaliseringen, och menar på att den alternativa placeringen som framförts är olämplig då denna skulle ta stora delar odlingsbar areal i anspråk.

Tillsynsnämnden beslutade den 24 oktober 2018, § 127, att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsavdelningen för vidare utredning. Nämnden bedömde att det inte fanns tillräckligt med underlag gällande vatten- och avloppslösningen, och att sökande därför skulle utföra en VA-utredning.



Tillsynsnämnden

TN § 134 (forts.)

Den 21 november 2018 inkom sökande med rapport från utförd VA-utredning, upprättad av konsultbolaget Tyréns. Rapporten visar på att det finns möjlighet att upprätta en vatten- och avloppslösningen på den aktuella platsen.

Området är enligt översiktsplanen av typen mosaikartat skogslandskap, och längs den östra sidan av sjön Örens dominerar området av odlings- och betesmarker med stora topografiska skillnader.

Landskapet bedöms vara mycket känsligt för vindkraftsetablering, och innebär att området i sin helhet bör undantas från sådana etableringar med undantag för mindre gårdsverk som kan rymmas i anslutning till befintlig jordbruksbebyggelse.

Byggnation kommer att placeras på åkermark väster om befintlig byggnation, med ett avstånd på ca 170 meter till ladugård och 130 meter till gödselbrunn.

Fastighetsägare har i ett tidigare ärende, dnr 2016-1129, då gällande förhandsbesked för enbostadshus intill platsen för aktuell ansökan, angett att de inte har haft någon djurhållning sedan ungefär tio år.

Vidare framförde fastighetsägaren att den mindre urinbrunnen, vilken är placerad nedanför gödselbrunnen, är urkopplad och är planerad att läggas igen.

Fastighetsägaren berättade då även att den större gödselbrunnen är tom och inte används i dagsläget, samtidigt som det inte finns några planer på att använda den i framtiden.

Planbestämmelser och lagstiftning

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan och det finns inget hinder i planen för den sökta åtgärden.

Enligt 2 kap. 2 § i plan- och bygglagen (2010:900) ska prövningen i ärenden om förhandsbesked syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov.

Enligt 2 kap. 5 § första och tredje punkten i plan och- bygglagen ska bebyggelse och byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämpad för ändamålet med hänsyn till människors hälsa och säkerhet samt möjligheterna att ordna vattenförsörjning och avlopp.

Enligt 2 kap. 9 § i plan och- bygglagen ska placering och utformning av byggnadsverk inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på grundvattnet eller omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.



Tillsynsnämnden

TN § 134 (forts.)

Upplysningar

Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslut om förhandsbesked vunnit laga kraft enligt 9 kap. 39 § i plan- och bygglagen.

Förhandsbesked för bygglov innebär att åtgärden inte får påbörjas innan bygglov har beviljats. Bygglov prövas i separat ärende.

Förhandsbeskedet prövar inte exakt lokalisering eller specifik lösning för vatten och avlopp. Tillstånd för avloppsanläggning prövas i separat ärende.

Anmälan till Länsstyrelsen i Jönköpings län för nedläggning av jordbruksmark kan krävas på gällande fastighet. Kontakta länsstyrelsen för vidare information.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 3 124 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-09-12
Situationskarta, 2018-09-13
Yttrande från sakägare 1 och 2, 2018-09-26
Yttrande från sakägare 3, 2018-10-02
Yttrande från sakägare 4, 2018-10-04
Fotografier, 2018-10-09
VA-utredning, 2018-11-21
Tjänsteskrivelse, 2018-12-03

Beslut till

Sökande

Kopia till

Fastighetsägare
Kontaktperson (endast beslut)



Tillsynsnämnden

TN § 135

Dnr 2018-0681

Bygglov för ändrad användning av lokaler samt uppförande av skärmtak och komplementbyggnad på fastigheten Igelkotten 5

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för ändrad användning av lokaler på fastigheten Igelkotten 5 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen, samt

att bevilja bygglov enligt ansökan för uppförande av skärmtak och komplementbyggnad på fastigheten Igelkotten 5 i enlighet med 9 kap. 31 b § i plan- och bygglagen.

Motivering

Enligt gällande detaljplan för området är syftet ”Bostäder för gruppboende”, vilket innebär att den ändrade användningen till förskola innebär en avvikelse från plan.

Genomförandetiden för planen bestämdes till tio år efter det att planen vunnit laga kraft, vilket ägde rum 1994. Detaljplanens genomförandetid har därför gått ut.

Byggnationen innebär en åtgärd som avviker från detaljplanen men är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov, och därför beslutar tillsynsnämnden att bygglov för ändrad användning av lokaler kan beviljas i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Placeringen av två av skärmtaken samt komplementbyggnaden kommer att uppföras på punktprickad mark, vilken enligt detaljplan inte får bebyggas. Tillsynsnämnden gör dock bedömningen att avvikelsen är att betrakta som liten, och beslutar därför att bygglov för skärmtak och komplementbyggnad kan beviljas i enlighet med 9 kap. 31 b § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för ändrad användning av lokaler samt uppförande av skärmtak och komplementbyggnad på fastigheten Igelkotten 5, Fasanstigen 25.

Ändrad användning av lokaler, från HVB-hem till förskola, sker till en yta om 512 kvm. Tre skärmtak, med en yta om ca 16,6 kvm vardera, och en komplementbyggnad, med en yta om ca 5,4 kvm, kommer också att uppföras på fastigheten. Skärmtaken och komplementbyggnaden kommer att uppföras i trä.



Tillsynsnämnden

TN § 135 (forts.)

Två av skärmtaken samt komplementbyggnaden kommer att placeras på punktprickad mark som enligt detaljplanen inte får bebyggas, och därför har berörda sakägare beretts möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger gruppbestäder. Den sökta byggnationen strider mot syftet för området samt att två skärmtak samt komplementbyggnaden uppförts på punktprickad mark.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Detta kan utfärdas först efter det tekniska samrådet, till vilket kontrollplan och brandskyddshandlingar ska inkomma. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Byggnaden får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats. Slutbesked utfärdas efter utfört slutsamråd och när kontrollplan inlämnats med tillhörande dokumentation.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 30 565 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-14
Ritningar, 2018-11-19
Situationskarta, 2018-11-19
Fotografier, 2018-11-27
Tjänsteskrivelse, 2018-11-28

Beslut till

Sökande

Kopia till

Fastighetsägare



Tillsynsnämnden

TN § 136

Dnr 2018-0689

Bygglov för tvåbostadshus på fastigheten Illern 2

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för uppförande av tvåbostadshus på fastigheten Illern 2 i enlighet med 9 kap. 30 § i plan- och bygglagen.

Motivering

Enligt ansökan kommer parkeringsplatser, till en yta om 25 kvm, att uppföras på punktprickad mark som enligt detaljplan inte får bebyggas.

Boverkets allmänna råd om planbestämmelser, 2014:5, föreskriver i avsnitt 7.2.2 att bestämmelser om prickmark reglerar möjligheten att begränsa var det får byggas eller begränsa det som får byggas. Prickmark betyder att marken inte får förses med byggnad.

Vidare skriver Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt i sitt domslut gällande anordnande av parkeringsplatser på punktprickad mark, mål P 5924-12, att punktprickad mark inte utgör ett hinder mot anordnande av parkeringsplatser.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av tvåbostadshus på fastigheten Illern 2, Fasanstigen 29. Tvåbostadshuset kommer uppföras till en yta om 115 kvm och kommer att uppföras med röd stående träpanel och taket kommer beläggas med svart papp.

Parkeringsplats kommer att uppföras till en yta om 25 kvm i anslutning till lokalgata.

Markens fysiska förutsättningar har översiktligt bedömts lämplig för den sökta åtgärden. Bedömningen om marken går att använda för projektet har utgått från en okulär bedömning om markförhållandena och med hänsyn till andra kända fakta.

Planbestämmelser

För området finns en gällande detaljplan. Det finns inga hinder för den sökta åtgärden.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.



Tillsynsnämnden

TN § 136 (forts.)

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Startbesked utfärdats efter det tekniska samrådet, till vilket kompletterande handlingar ska ha inkommit senast två veckor innan mötesdatum. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift för anslutning till det kommunala V/A-nätet kan tillkomma. För mer information, kontakta AMAQ på telefon 0385-463 70.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 33 252 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-21
Ritningar, 2018-11-26
Fotografier, 2018-11-27
Situationskarta, 2018-11-30
Tjänsteskrivelse, 2018-11-30

Beslut till

Sökande

Kopia till

Kontrollansvarig
Aneby Miljö & Vatten AB



Tillsynsnämnden

TN § 137

Dnr 2018-0690

Bygglov för flerbostadshus på fastigheten Mullvaden 4

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten Mullvaden 4 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut får bygglov, utöver vad som följer av 9 kap. 31 b §, ges enligt 9 kap. 31 c § för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

För fastigheten gäller detaljplan ”Detaljplan för kv. Igelkotten, Mullvaden, Illern och Hasselmusen i Aneby tätort”. Planen vann laga kraft den 29 mars 1994 och planens genomförandetid är 10 år. Planen anger att på fastigheten får byggnader uppföras i ett våningsplan.

Då genomförandetiden för detaljplanen har gått ut, gör tillsynsnämnden bedömningen att åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och även tillgodoser ett allmänt gemensamt behov, och beslutar därför att bevilja bygglov i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Enligt ansökan kommer parkeringsplats, till en yta om 33,5 kvm, att uppföras på punktprickad mark som enligt detaljplan inte får bebyggas.

Boverkets allmänna råd om planbestämmelser, 2014:5, föreskriver i avsnitt 7.2.2 att bestämmelser om prickmark reglerar möjligheten att begränsa var det får byggas eller begränsa det som får byggas. Prickmark betyder att marken inte får förses med byggnad.



Tillsynsnämnden

TN § 137 (forts.)

Vidare skriver Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt i sitt domslut gällande anordnande av parkeringsplatser på punktprickad mark, mål P 5924-12, att punktprickad mark inte utgör ett hinder mot anordnande av parkeringsplatser.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av flerbostadshus på fastigheten Mullvaden 4, Fasanstigen 4.

Flerbostadshus, innehållandes fyra lägenheter, kommer uppföras till en yta om 230 kvm och kommer att uppföras med röd stående träpanel och taket kommer beläggas med svart papp. Byggnaden kommer att bestå av två våningar, och ha en byggnadshöjd om ca 6,4 meter.

Parkeringsplats kommer att uppföras till en yta om 60,5 kvm i anslutning till lokalgata.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger bostäder. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser antalet våningar och högsta tillåtna byggnadshöjd.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Startbesked utfärdats efter det tekniska samrådet, till vilket kompletterande handlingar ska ha inkommit senast två veckor innan mötesdatum. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift för anslutning till det kommunala V/A-nätet kan tillkomma. För mer information, kontakta AMAQ på telefon 0385-463 70.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 54 371 kronor.



Tillsynsnämnden

TN § 137 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-21

Ritningar, 2018-11-26

Fotografier, 2018-11-27

Situationskarta, 2018-11-30

Tjänsteskrivelse enligt uppdrag av beredningen, 2018-12-06

Beslut till

Sökande

Kopia till

Kontrollansvarig

Aneby Miljö & Vatten AB



Tillsynsnämnden

TN § 138

Dnr 2018-0691

Bygglov för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten Mullvaden 5

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten Mullvaden 5 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut får bygglov, utöver vad som följer av 9 kap. 31 b §, ges enligt 9 kap. 31 c § för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

För fastigheten gäller detaljplan ”Detaljplan för kv. Igelkotten, Mullvaden, Illern och Hasselmusen i Aneby tätort”. Planen vann laga kraft den 29 mars 1994 och planens genomförandetid är 10 år. Planen anger att på fastigheten får byggnader uppföras i ett våningsplan.

Då genomförandetiden för detaljplanen har gått ut, gör tillsynsnämnden bedömningen att åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och även tillgodoser ett allmänt gemensamt behov, och beslutar därför att bevilja bygglov i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Enligt ansökan kommer parkeringsplats, till en yta om 33,5 kvm, att uppföras på punktprickad mark som enligt detaljplan inte får bebyggas.

Boverkets allmänna råd om planbestämmelser, 2014:5, föreskriver i avsnitt 7.2.2 att bestämmelser om prickmark reglerar möjligheten att begränsa var det får byggas eller begränsa det som får byggas. Prickmark betyder att marken inte får förses med byggnad.



Tillsynsnämnden

TN § 138 (forts.)

Vidare skriver Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt i sitt domslut gällande anordnande av parkeringsplatser på punktprickad mark, mål P 5924-12, att punktprickad mark inte utgör ett hinder mot anordnande av parkeringsplatser.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av flerbostadshus på fastigheten Mullvaden 5, Fasanstigen 6.

Flerbostadshus, innehållandes fyra lägenheter, kommer uppföras till en yta om 230 kvm och kommer att uppföras med röd stående träpanel och taket kommer beläggas med svart papp. Byggnaden kommer att bestå av två våningar, och ha en byggnadshöjd om ca 6,4 meter.

Parkeringsplats kommer att uppföras till en yta om 60,5 kvm i anslutning till lokalgata.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger bostäder. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser antalet våningar och högsta tillåtna byggnadshöjd.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Startbesked utfärdats efter det tekniska samrådet, till vilket kompletterande handlingar ska ha inkommit senast två veckor innan mötesdatum. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift för anslutning till det kommunala V/A-nätet kan tillkomma. För mer information, kontakta AMAQ på telefon 0385-463 70.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 54 371 kronor.



Tillsynsnämnden

TN § 138 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-21

Ritningar, 2018-11-26

Fotografier, 2018-11-27

Situationskarta, 2018-11-30

Tjänsteskrivelse enligt uppdrag av beredningen, 2018-12-06

Beslut till

Sökande

Kopia till

Kontrollansvarig

Aneby Miljö & Vatten AB



Tillsynsnämnden

TN § 139

Dnr 2018-0692

Bygglov för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten Mullvaden 6

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för flerbostadshus och parkeringsplats på fastigheten Mullvaden 6 i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Motivering

För att bygglov ska ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan krävs bland annat att åtgärden inte strider mot detaljplanen i enlighet med 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.

Om åtgärden avviker från detaljplanen får bygglov ändå ges enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen från detaljplanen är liten eller åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.

Efter det att genomförandetiden för en detaljplan gått ut får bygglov, utöver vad som följer av 9 kap. 31 b §, ges enligt 9 kap. 31 c § för en åtgärd som avviker från detaljplanen om åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

För fastigheten gäller detaljplan ”Detaljplan för kv. Igelkotten, Mullvaden, Illern och Hasselmusen i Aneby tätort”. Planen vann laga kraft den 29 mars 1994 och planens genomförandetid är 10 år. Planen anger att på fastigheten får byggnader uppföras i ett våningsplan.

Då genomförandetiden för detaljplanen har gått ut, gör tillsynsnämnden bedömningen att åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och även tillgodoser ett allmänt gemensamt behov, och beslutar därför att bevilja bygglov i enlighet med 9 kap. 31 c § i plan- och bygglagen.

Enligt ansökan kommer parkeringsplats, till en yta om 33,5 kvm, att uppföras på punktprickad mark som enligt detaljplan inte får bebyggas.

Boverkets allmänna råd om planbestämmelser, 2014:5, föreskriver i avsnitt 7.2.2 att bestämmelser om prickmark reglerar möjligheten att begränsa var det får byggas eller begränsa det som får byggas. Prickmark betyder att marken inte får förses med byggnad.



Tillsynsnämnden

TN § 139 (forts.)

Vidare skriver Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt i sitt domslut gällande anordnande av parkeringsplatser på punktprickad mark, mål P 5924-12, att punktprickad mark inte utgör ett hinder mot anordnande av parkeringsplatser.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av flerbostadshus på fastigheten Mullvaden 6, Fasanstigen 8.

Flerbostadshus, innehållandes fyra lägenheter, kommer uppföras till en yta om 230 kvm och kommer att uppföras med röd stående träpanel och taket kommer beläggas med svart papp. Byggnaden kommer att bestå av två våningar, och ha en byggnadshöjd om ca 6,4 meter.

Parkeringsplats kommer att uppföras till en yta om 60,5 kvm i anslutning till lokalgata.

Planbestämmelser

För området finns en detaljplan som medger bostäder. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser antalet våningar och högsta tillåtna byggnadshöjd.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Startbesked utfärdats efter det tekniska samrådet, till vilket kompletterande handlingar ska ha inkommit senast två veckor innan mötesdatum. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Avgift för anslutning till det kommunala V/A-nätet kan tillkomma. För mer information, kontakta AMAQ på telefon 0385-463 70.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 54 371 kronor.



Tillsynsnämnden

TN § 139 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-11-21

Ritningar, 2018-11-26

Fotografier, 2018-11-27

Situationskarta, 2018-11-30

Tjänsteskrivelse enligt uppdrag av beredningen, 2018-12-06

Beslut till

Sökande

Kopia till

Kontrollansvarig

Aneby Miljö & Vatten AB



Tillsynsnämnden

TN § 140

Dnr 2018-0634

Bygglov för kommunikationsmast på fastigheten Stora Lönhult 6:13

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov enligt ansökan för uppförande av kommunikationsmast på fastigheten Stora Lönhult 6:13 i enlighet med 9 kap. 31 § i plan- och bygglagen, samt

att lämna startbesked.

Motivering

Enligt länsstyrelsens GIS-karta är området runt fastigheten utpekad som riksintresse för naturvård och friluftsliv. Länsstyrelsen i Jönköpings län har i yttrande inte framfört någon erinran över inkommen ansökan.

Del av masten ovan trädtopparna kommer bli synlig från ett antal platser runt omkring, då landskapet delvis är öppet men detta bedöms inte påverka landskapsbilden eller riksintressena negativt i sådan utsträckning att bygglov ska nekas.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av ostagad kommunikationsmast på fastigheten Stora Lönhult 6:13. Masten kommer uppföras till en yta om 1 kvm med en höjd om 24 meter.

Ansökan har skickats på remiss till Länsstyrelsen i Jönköpings län, Försvarmakten, Luftfartsverket, Jönköping Airport och räddningstjänsten i Aneby kommun. Ingen av remissinstanserna har någon erinran över ansökan.

En förfrågan om yttrande har skickats till fastighetsägare inom en radie av 1 km från den aktuella fastigheten. Utöver detta har kungörelse publicerats i Smålands-Tidningen den 20 oktober 2018, samt på Aneby kommuns digitala anslagstavla. Inget yttrande med erinran har inkommit.

Närmsta bostadsbebyggelse ligger på ett avstånd om ca 400 meter öster om den aktuella platsen, och resterande närliggande bebyggelser har ett avstånd om ca 470 meter till 1 000 meter.

Området är enligt översiktsplanen av typen mosaikartat skogslandskap. Landskapet bedöms vara känsligt för vindkraftsetablering, och innebär att området rymmer många strukturer som har små möjligheter att samverka med vindkraft.



Tillsynsnämnden

TN § 140 (forts.)

Planbestämmelser

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan och det finns inget hinder i planen för den sökta åtgärden.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Masten får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats. Slutbesked utfärdas efter att kontrollplan inlämnats tillsammans med anmälan om att arbetet är färdigställt och utfört enligt fastställda handlingar.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 22 159 kronor, vilket inkluderar avgiften för kungörelse i Hallpressen.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2018-10-08
Ritningar, 2018-10-08
Situationskarta, 2018-10-08
Kontrollplan, 2018-10-08
Fotografier, 2018-11-27
Tjänsteskrivelse, 2018-11-27

Beslut till

Sökande

Kopia till

Fastighetsägare
Länsstyrelsen i Jönköpings län
Försvarmakten
Luftfartsverket
Jönköping Airport
Räddningstjänsten i Aneby kommun



Tillsynsnämnden

TN § 141

Dnr 2018-0680

Anmälan om olovligt utförd markåtgärd på fastigheten Korsörten 2

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att inte betrakta åtgärden som lovpliktig, samt

att avsluta ärendet.

Motivering

Anmälare har i skrivelse framfört att grannens åtgärder riskerar att ge upphov till skador på dennes bostadshus, detta genom en försämrad dagvattenhantering och dräneringskapacitet mellan byggnaderna.

Byggnadsinspektör har tidigare utfört platsbesök på den aktuella fastigheten och diskuterat ärendet med anmälaren, där denne fått information om att det är ett ärende av civilrättslig karaktär.

Därefter har ytterligare skrivelse och fotografier inkommit i ärendet, och tillsynsnämnden väljer därför att betrakta inkommen skrivelse som en anmälan om olovligt utförd markåtgärd.

Nämnden har därmed endast att pröva frågan om åtgärden anses vara lovpliktig.

I en detaljplan får kommunen bestämma omfattningen av kraven på bygg-, rivnings- och marklov enligt 4 kap. 15 § i plan- och bygglagen.

Enligt 9 kap. 12 § tredje punkten i plan- och bygglagen krävs det marklov, om kommunen har bestämt det i detaljplanen, för markåtgärder som kan försämra markens genomsläpplighet. Exempel på sådana åtgärder som kan försvåra för vatten att tränga in i marken är att asfaltera ytor eller ersätta naturgräs med konstgräs.

Gällande stadsplan för området har dock inte utökad lovplikt för sådana åtgärder som anmälaren beskriver i sin skrivelse. Därför beslutar nämnden att åtgärden inte är att betrakta som lovpliktig, och avslutar därför ärendet.

Fastighetsägare begär i sitt yttrande att kommunen ska kontrollera den utförda åtgärden. Tillsynsnämnden gör dock bedömningen att det inte är nämndens ansvar att besiktiga den utförda åtgärden. Detta åligger istället fastighetsägaren, som exempelvis genom utlåtande från sakkunnig eller besiktningsman kan säkerställa åtgärdens funktion och utförande.



Tillsynsnämnden

TN § 141 (forts.)

Ärendebeskrivning

Ärendet har under hösten 2018 hanterats av byggnadsinspektör, som i samtal med anmälare per telefon, e-post och vid platsbesök kunnat konstatera att ärendet inte faller inom tillsynsnämndens ansvarsområde.

Den 16 november 2018 inkom skriftlig anmälan om olovligt utförd markåtgärd på fastigheten Korsörten 2 tillsammans med fotografier. Enligt anmälan ska fastighetsägarna utfört markåtgärder som försämrar markens genomsläpplighet genom att belägga ytan med vattentät betong.

Den 16 november 2018 skickade byggnadsinspektör en skrivelse till fastighetsägare, tillsammans med inkommen anmälan, och information om kommunikering.

Den 21 november 2018 inkom fastighetsägare med yttrande, i vilket denna framför att de i samtal med byggnadsinspektör efterfrågat regler och restriktioner för de utförda åtgärderna. I skrivelsen står det också att de har säkerställt att lutningen på åtgärden inte ska medföra några negativa konsekvenser för grannen (anmälaren). Vidare skriver fastighetsägare att de vill att kommunen ska komma och göra en inspektion av åtgärden, och samtidigt besiktiga arbetet för att säkerställa att det är korrekt utfört.

Beslutsunderlag

Anmälan, 2018-11-16
Yttrande från fastighetsägare, 2018-11-21
Tjänsteskrivelse, 2018-11-26

Beslut till

Anmälare (besvärshänvisning)

Kopia till

Fastighetsägare (endast beslut)



Tillsynsnämnden

TN § 142

Dnr 2016-0300

Ej godkänd obligatorisk ventilationskontroll (OVK) på fastigheten Gullregnet 7

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att avsluta ärendet då punkterna i föreläggandet gällande fastigheten Gullregnet 7 har utförts, samt

att beslutet översändes till inskrivningsmyndigheten för borttagande av anteckning i fastighetsregistret.

Ärendebeskrivning

Den 26 april 2016 skickades en skrivelse till fastighetsägare om att fastigheten saknade godkänt protokoll från obligatorisk ventilationskontroll. I skrivelsen framgick det att åtgärden skulle ha varit utförd senast den 30 september 2016 samt information om att tillsynsnämnden kunde besluta om ett föreläggande kopplat mot vite.

Den 21 november 2017 skickades en ny skrivelse till fastighetsägare om att fastigheten saknade godkänt protokoll från obligatorisk ventilationskontroll. I skrivelsen framgick det att åtgärden skulle ha utförts senast den 31 januari 2018 samt information om att tillsynsnämnden kunde besluta om ett föreläggande kopplat mot vite.

Den 30 januari 2018 skickades en skrivelse till fastighetsägare med förslag till beslut och information om kommunikering, samt en kopia på besiktningsprotokoll daterat den 21 december 2017. Fastighetsägare mottog försändelsen den 27 februari 2018, men inget yttrande har därefter inkommit.

Den 13 mars 2018 inkom besiktningsprotokoll för en av bostadsbyggnaderna på fastigheten, vilket visade att det aktuella ventilationssystemet hade godkänd status. I protokollet framgick det att den andra bostadsbyggnaden inte har kontrollerats, och det angavs heller ingen tidsplan för när kontrollen ska utföras.

Tillsynsnämnden beslutade den 4 april 2018 § 46 att förelägga fastighetsägaren att utföra en besiktning vilken skulle utföras av en certifierad och sakkunnig funktionskontrollant. Föreläggandet kopplades mot löpande vite, och tiden för åtgärderna sattes till två månader efter att beslutet vunnit laga kraft.



Tillsynsnämnden

TN § 142 (forts.)

Den 13 augusti 2018 inkom besiktningsprotokoll som visar att systemet är godkänt utifrån besiktning utförd den 26 juni 2018.

Beslutsunderlag

Besiktningsprotokoll, 2018-08-13
Tjänsteskrivelse, 2018-11-26

Beslut till

Fastighetsägare



Tillsynsnämnden

TN § 143

Dnr 2016-1099

Ovårdade byggnader och tomt på fastigheten Hillerstorp 1:48

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att förelägga ägare till fastigheten Hillerstorp 1:48 att åtgärda följande inom fjorton (14) månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft;

att laga och iordningställa fasader, tak och fönster på byggnad uppförd i tegel märkt A enligt översiktskarta (bilaga 1),

att laga och iordningställa fasader, tak och fönster på förråd uppförd i trä märkt B enligt översiktskarta (bilaga 1),

att laga och iordningställa väggar och tak på träställning märkt C enligt översiktskarta (bilaga 1),

att klippa gräset på tomten,

att städa och iordningställa tomten genom att transportera bort material och fordonskroppar enligt materialbilaga (bilaga 2),

att om inte ovanstående punkter har blivit utförda inom utsatt tid, kommer tillsynsnämnden att begära utdömande av vite om 120 000 kronor hos Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, samt

att beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Motivering

Tillsynsnämnden gör bedömningen att byggnadernas skick tillåter att de kan iordningställas och väljer därför att förelägga om detta. Samtidigt görs också bedömningen att fastighetsägarens passivitet i ärendet kan ha resulterat att skicket på dessa har försämrats sedan ärendet upprättades.

Ärendebeskrivning

Den 14 oktober 2016 besökte byggnadsinspektör fastigheten och kunde konstatera att huvudbyggnaden, ett flertal komplementbyggnader och tomten på fastigheten inte kunde anses hålla ett vårdat skick.



Tillsynsnämnden

TN § 143 (forts.)

Vid besöket konstaterades det att komplementbyggnadens, uppförd i tegel, fasad har drabbats av fuktskador och sektioner av tegelväggen och taket har rasat. Ett flertal av glastrutorna i olika fönster saknades eller var skadade.

Vidare konstaterades det att den andra komplementbyggnaden, uppförd i trä, var i dåligt skick.

Det konstaterades även att tomten var i dåligt skick och att ett flertal skrotbilar men även bildäck, plåt-, trä- och blandmaterial fanns utspridda över tomten.

Vidare konstaterades det även att huvudbyggnadens fasad var i dåligt skick och att putsen på ett flertal ställen har släppt.

Den 19 oktober 2016 skickades en skrivelse med fordonsbilaga och fotografier till fastighetsägare, där det förs fram att huvudbyggnaden och komplementbyggnaderna samt tomten inte kan anses hålla ett vårdat skick.

Den 7 november 2016 kontaktades byggnadsinspektör av fastighetsägaren, vilken berättar att denne varit bortrest och inte har hunnit förbereda ett yttrande till tillsynsnämnden. Därför beslutade byggnadsinspektören att förlänga yttrandetiden till den 21 november 2016.

Den 25 november 2016 inkom fastighetsägare med yttrande, där fastighetsägare för fram att denne har drabbats av dödlig sjukdom och efterföljande tung psykisk ohälsa. Fastighetsägaren skriver i sitt yttrande att denne behöver mer tid på sig för att åtgärda punkterna.

Tillsynsnämnden beslutade den 14 december 2016 § 139 om åtgärder som skulle utföras på fastigheten, bland annat selektiv rivning av komplementbyggnad uppförd i tegel och trä, städning och iordningställande av tomten samt borttransportering av rivningsmassor, material på tomten och fordon listade i bifogad fordonsbilaga.

Tidsgränsen sattes till 14 månader efter det att beslutet vunnit laga kraft, och en vitesnivå om 120 000 kronor som skulle begäras utdömt hos Mark- och miljödomstolen i Växjö om åtgärderna inte blivit utförda inom utsatt tid.

Den 27 januari 2017 inkom överklagan från fastighetsägare, vilken rättidsprövades och sedan skickades tillsammans med handlingarna i ärendet till Länsstyrelsen i Jönköpings län för vidare prövning.

Länsstyrelsen i Jönköpings län beslutade den 4 april 2017 att upphäva delar av tillsynsnämndens beslut, men också att avslå fastighetsägarens överklagan gällande resterande delar. Kvarvarande delar i föreläggandet enligt länsstyrelsens blev att tomten skulle städas och iordningställas inom 14 månader, med ett nedsatt vitesbelopp till 50 000 kronor.



Tillsynsnämnden

TN § 143 (forts.)

Den 26 juni 2017 inkom en kopia på en missiv skickad från Länsstyrelsen i Jönköpings län till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, i vilket det framgår att fastighetsägaren har överklagat länsstyrelsens beslut i rätt tid.

Den 28 juli 2017 inkom ett föreläggande från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt med begäran om yttrande från tillsynsnämnden i ärendet.

Den 17 augusti 2017 skickades yttrandet till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, i vilket det framfördes att tillsynsnämnden i första hand yrkar på att mark- och miljödomstolen ska upphäva Länsstyrelsen i Jönköpings län beslut den 4 april 2017, och istället fastställa tillsynsnämndens beslut den 14 december 2016 § 139. I andra hand yrkar nämnden att länsstyrelsens beslut den 4 april 2017 ska fastställas.

Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt beslutade den 22 augusti 2017, mål nr P 2721-17, att upphäva länsstyrelsens beslut och återförvisa ärendet till tillsynsnämnden i Aneby kommun för förnyad prövning.

Den 28 augusti 2017 skickades en avisering om platsbesök på fastigheten till fastighetsägare, med information om när besöket skulle äga rum.

Fastighetsägare, eller dess ombud, gavs möjlighet att i förväg meddela tillsynsnämnden om någon av parterna önskade medverka vid platsbesöket. Någon sådan begäran inkom inte.

Den 5 september 2017 besökte byggnadsinspektör åter fastigheten, och konstaterade att flera av de brister som fanns vid det föregående besöket, 14 oktober 2016, fortfarande kvarstod.

Vid besöket sökte byggnadsinspektören boende eller andra personer som eventuellt vistades i bostadshuset, men ingen öppnade dörren trots flera försök.

Därför lämnades en skrivelse i fastighetsägarens brevlåda, där det framgick att byggnadsinspektör utfört platsbesöket i enlighet med tidigare meddelad tidpunkt.

Den 5 september 2017 skickades en skrivelse, med fotobilaga, översiktskarta och materialbilaga, i vilken det fördes fram att bristerna som konstaterades vid det förra platsbesöket fortfarande kvarstod.

Den 25 september 2017 återkom försändelsen då fastighetsägare inte hämtat ut försändelsen, vilken skickades som rekommenderat.

Den 25 september 2017 beslutade tillsynsnämnden att begära delgivning genom Polismyndigheten, och den 4 oktober 2018 delgavs fastighetsägare handlingarna. Inget yttrande har därefter inkommit.



Tillsynsnämnden

TN § 143 (forts.)

Lagstiftning

Enligt 8 kap. 14 § plan- och bygglagen ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 8 kap. 15 § i plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen får tillsynsnämnden, om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, får byggnadsnämnden förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen får ett föreläggande enligt 21 § förenas med vite. Frågor om utdömande av vite prövas av mark- och miljödomstol.

Beslutsunderlag

Fotografier, 2017-09-05
Bilaga 1: Översiktskarta, 2017-09-05
Bilaga 2: Materialbilaga, 2017-09-05
Tjänsteskrivelse, 2018-11-26

Beslut till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)

Bifogas beslut

Bilaga 1: Översiktskarta
Bilaga 2: Materialbilaga



Tillsynsnämnden

TN § 144

Dnr 2018-0416

Ovårdad tomt på fastigheten Lönholmen 1:2

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att förelägga ägare till fastigheten Lönholmen 1:2 att åtgärda följande inom tolv (12) månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft;

att transportera bort fordon och släp enligt fordonslista (bilaga 1),

att transportera bort material på tomten enligt materiallista (bilaga 2),

att städa och iordningställa tomten efter utfört arbete,

att om ovanstående åtgärder inte är utförda inom utsatt tid ska arbetet ske på fastighetsägarens bekostad i enlighet med 11 kap. 27 § i plan- och bygglagen, samt

att beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Ärendebeskrivning

Den 7 maj 2018 besökte byggnadsinspektör fastigheten och kunde konstatera att tomten på fastigheten inte kan anses hålla ett vårdat skick.

På fastigheten fanns ett stort antal fordon av vrakkaraktär samt ett flertal fordon i mycket dåligt skick, men även däck och fälgar, blandmaterial, metallskrot, elektrisk och maskinell utrustning. Vidare fanns även bland annat bilbatterier, jordbruksutrustning, verkstadsutrustning, badkar, motorer, hydroforer, cisterner, gasbehållare och varmvattenberedare på tomten.

Den 19 oktober 2018 skickades en skrivelse till fastighetsägare, tillsammans med fotografier och bilagor. I skrivelsen framgick förslag till beslut samt information om kommunikering.

Den 24 oktober 2018 mottog fastighetsägare handlingarna, men inget yttrande har därefter inkommit.



Tillsynsnämnden

TN § 144 (forts.)

Lagstiftning

Enligt 8 kap. 15 § i plan- och bygglagen ska en tomt hållas i vårdat skick och skötas så att risken för olycksfall begränsas och betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen får tillsynsnämnden, om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 27 § plan- och bygglagen får tillsynsnämnden, om ett föreläggande enligt 19-24 §§ inte följs, besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Enligt 11 kap. 39 § 2 p. plan- och bygglagen får Kronofogdemyndigheten efter ansökan av tillsynsmyndigheten besluta om handräckning för att genomföra en åtgärd som avses med ett föreläggande enligt 19-25 §§.

Beslutsunderlag

Fotografier, 2018-05-07
Bilaga 1: Fordonslista, 2018-10-19
Bilaga 2: Materiallista, 2018-10-19
Tjänsteskrivelse, 2018-12-06

Beslut till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)

Bifogas beslut

Bilaga 1: Fordonslista
Bilaga 2: Materiallista



Tillsynsnämnden

TN § 145

Dnr 2018-0646

Ovårdad byggnad på fastigheten Lönholmen 1:2

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att förelägga ägare till fastigheten Lönholmen 1:2 att åtgärda följande inom åtta (8) månader efter att detta beslut har vunnit laga kraft;

att laga och iordningställa farstukvistens tak på byggnad märkt A enligt översiktskarta (bilaga),

att laga och iordningställa fönsterkarmar och fasader på byggnad märkt A enligt översiktskarta (bilaga),

att laga och iordningställa taket på byggnad märkt A enligt översiktskarta (bilaga),

om inte ovanstående punkter har utförts inom utsatt tid, kommer tillsynsnämnden att begära utdömmande av vite om 15 000 kronor per fastighetsägare hos Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt samt därutöver ett löpande vite om 5 000 kronor per fastighetsägare vid varje månadsskifte därefter som åtgärderna inte har utförts, samt

att beslutet skickas till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Ärendebeskrivning

Den 7 maj 2018 besökte byggnadsinspektör fastigheten och kunde konstatera att byggnaden på fastigheten inte kunde anses hålla ett vårdat skick.

Vid besöket konstaterades det att farstukvistens tak rasat, byggnadens fasader och fönsterkarmar var i dåligt skick samt att även taket delvis rasat in.

Den 19 oktober 2018 skickades en skrivelse till fastighetsägare tillsammans med fotografier och bilaga. I skrivelsen framgick förslag till beslut samt information om kommunikering.

Den 26 oktober 2018 mottog fastighetsägare handlingarna, men inget yttrande har därefter inkommit.



Tillsynsnämnden

TN § 145 (forts.)

Lagstiftning

Enligt 8 kap. 14 § plan- och bygglagen (2010:900) ska ett byggnadsverk hållas i vårdat skick och underhållas så att dess utformning och de tekniska egenskaper som avses i 4 § i huvudsak bevaras. Underhållet ska anpassas till omgivningens karaktär och byggnadsverkets värde från historisk, kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt.

Enligt 11 kap. 19 § plan- och bygglagen får tillsynsnämnden, om en byggherre, ägare, nyttjanderättshavare, väghållare, kontrollansvarig, sakkunnig eller huvudman för en allmän plats låter bli att vidta en åtgärd och därigenom bryter mot en skyldighet enligt denna lag eller föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av lagen, förelägga denne att inom en viss tid vidta åtgärden (åtgärdsföreläggande).

Enligt 11 kap. 37 § plan- och bygglagen får ett föreläggande enligt 19-26 §§ förenas med vite. Frågor om utdömande av vite prövas av mark- och miljödomstol.

Beslutsunderlag

Fotografier, 2018-05-07

Bilaga: Översiktskarta, 2018-10-19

Tjänsteskrivelse, 2018-11-26

Beslutet till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)

Bifogas beslut

Bilaga: Översiktskarta



Tillsynsnämnden

TN § 146

Dnr 2018-0655

Olovlig byggnation av plank på fastigheten Kornfibblan 4

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till GDPR

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att med stöd av 11 kap. 51 § i plan- och bygglagen ta ut en byggsanktionsavgift, samt

att beloppet ska sättas till 4 504 kronor i enlighet med 9 kap. 12 § åttonde punkten i plan- och byggförordningen.

Motivering

Fastighetsägare har i annat ärende, dnr 2018-0372, sökt bygglov för träplank med en högre höjd än det då befintliga planket. Tillsynsnämnden beslutade den 23 maj 2018 § 62 att inte bevilja bygglov för åtgärden, då nämnden bedömde att det högre planket skulle komma att bidra negativt till en förändrad stadsbild och samtidigt motverka intresset av en god helhetsverkan i området.

Därefter har fastighetsägaren ersatt träplanket med ett plåtplank utan att söka bygglov för åtgärden. Genom nämndens tidigare beslut bedöms fastighetsägare in-
neha kännedom om bedömningsgrunderna, och tillsynsnämnden anser därför att avgiften står i rimlig proportion till den utförda åtgärden.

Ärendebeskrivning

Den 5 september 2018 fick byggnadsinspektör kännedom om en olovlig byggnation gällande uppförande av plank på fastigheten Kornfibblan 4.

Den 7 september 2018 besökte byggnadsinspektör fastigheten, och kunde då konstatera att byggnationen var genomförd i plåt med trästomme. Konstruktionen sträcker sig mellan bostadshuset och komplementbyggnaden, och har en löpmeter om ca 7,40 meter.

Den 25 oktober 2018 utförde byggnadsinspektör en okulär besiktning av andra plank i kv. Åkerkullan och Kornfibblan (Violstigen 1-14), och kunde då konstatera att dessa, med ett undantag, bestod av trä.

En granskning av tillsynsnämndens arkiv visar att det inte finns någon inkommen ansökan för åtgärden.

Den 30 oktober 2018 skickades en skrivelse till fastighetsägare tillsammans med fotografier. Skrivelsen innehöll förslag till beslut samt information om kommunikering.



Tillsynsnämnden

TN § 146 (forts.)

Den 7 november 2018 inkom fastighetsägare med yttrande, i vilket det framförs att de valt att använda plåt mot grannens sida för att undvika att träplanket ruttar inom ett par år.

De menar också på att åtgärden har kostat dem runt 9 500 kr, och att de vill att ärendet ska läggas ned eftersom de inte anser att de har gjort något fel och att grannen enbart är ute efter att jäklas med dem.

Lagstiftning

Enligt 10 kap. 3 § i plan- och bygglagen får en bygglovspliktig åtgärd inte påbörjas innan tillsynsnämnden har utfärdat startbesked.

Enligt 11 kap. 51 § i plan- och bygglagen ska tillsynsnämnden om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrivelser som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 § plan- och bygglagen.

Enligt 9 kap. 12 § åttonde punkten i plan- och byggförordningen är byggsanktionsavgiften för att, trots förbudet i 10 kap. 3 § plan- och bygglagen, påbörja en sådan åtgärd i fråga om en annan anläggning än en byggnad, som kräver lov enligt 6 kap. 1 § sjunde punkten i plan- och byggförordningen, 0,025 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,01 prisbasbelopp per löpmeter när det gäller en ett plank.

Beräkning av byggsanktionsavgift

Ärende: Påbörjat byggnation utan startbesked

Vad berör åtgärden: Lovpliktig åtgärd som rör andra byggnadsverk

Vilken typ av åtgärd: Nybyggnation

Vilken typ av byggnad: Mur eller plank

Fanns beviljat bygglov innan åtgärden påbörjades: Nej

Löpmeter: 7,4 meter

Aktuellt prisbasbelopp (pbb): 45 500 kr (2018)

Beräkningsgrundande formel: $(0,025 * pbb) + (0,01 * pbb * löpmeter)$

Beräkning: $(0,025 * 45\,500) + (0,01 * 45\,500 * 7,4)$

Summa: 4 504 kr

Upplysningar

Avgift om det är två eller flera är avgiftsskyldiga för samma överträdelse, gäller solidariskt ansvar för betalning av sanktionsavgiften (11 kap. 60 § PBL).

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige (11 kap. 61 § PBL).



Tillsynsnämnden

TN § 146 (forts.)

Om den avgiftsskyldige inte vidtagit rättelse (tagit ner planket) inom skälig tid, ska en ny avgift tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast (9 kap. 2 § PBF).

Beslutsunderlag

Anmälan, 2018-09-05
Fotografier, 2018-09-07
Områdesfotografier, 2018-10-25
Yttrande från fastighetsägare, 2018-11-07
Tjänsteskrivelse, 2018-11-28

Beslutet till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)



Tillsynsnämnden

TN § 147

Anmälningssärenden

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Dnr 2010-1379

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Uppfyllande av ställda krav gällande redovisning av utbyggnad av allmän vatten- och avloppsanläggning Ralingsås by, Ralingsåsgården samt området söder därom

Dnr 2014-0313

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut om att avslå fastighetsägarens överklagan gällande fastigheten Hullaryd 4:9

Dnr 2014-1055

Lantmäteriet: ABT-avtal mellan Lantmäteriet och Aneby kommun

Dnr 2017-0126

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande bildande av naturreservatet Degla lövskog

Dnr 2017-0632

Lantmäteriet: Underrättelse om avslutad förrättning berörande avstyckning från Sågen 1 till Sågen 11

Dnr 2017-1357

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande strandskyddsdispens på fastigheten Berg 1:1

Dnr 2018-0628

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut att inte pröva tillsynsnämndens beslut om strandskyddsdispens för uppförande av pumpstation på fastigheten Viredaholm 1:6

Dnr 2018-0634

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd enligt miljöbalken 12 kap. 6 § - yttrande utan erinran gällande kommunikationsmast på fastigheten Stora Lönhult 6:13

Dnr 2018-0660

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd gällande ändrad sträckning av väg på fastigheten Lommaryd 1:1



Tillsynsnämnden

TN § 147 (forts.)

Dnr 2018-0668

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Information om länsstyrelsens ansökan om statligt bidrag till arbetet med förorenade områden år 2019-2020 i Jönköpings läns kommuner

Dnr 2018-0673

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande till Polisen gällande julmarknad Lions Club

Dnr 2018-0673

Polismyndigheten: Tillståndsbevis för julmarknad Lions Club

Dnr 2018-0686

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande till Polisen gällande julutdansning Lions Club

Dnr 2018-0686

Polismyndigheten: Tillståndsbevis för julutdansning Lions Club

Dnr 2018-0687

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Meddelande om bekräftelse av anmälan om transport av farligt avfall

Dnr 2018-0694

Samhällsbyggnadsavdelningen: Yttrande till Polisen gällande Klimatmanifestation

Dnr 2018-0694

Polismyndigheten: Tillståndsbevis för Klimatmanifestation

Dnr 2018-0695

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande brygga inom strandskyddsområde vid fastigheten Älmeberg 1:14

Dnr 2018-0696

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut gällande brygga inom strandskyddsområde vid fastigheterna Hultrum 3:7 och 3:8

Dnr 2018-0705

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut om gällande tillstånd till hästhållning enligt 16 § djurskyddslagen

Dnr 2018-0706

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Beslut om gällande tillstånd till hästhållning enligt 16 § djurskyddslagen



Tillsynsnämnden

TN § 147 (forts.)

Dnr 2018-0708

Lantmäteriet: Underrättelse om avslutad förrättning berörande ledningsrätt för kraftledning (Sydvästlänken) mellan Hallsberg och Hurva (delsträcka station Barkeryd till kommungräns Aneby/Tranås)



Tillsynsnämnden

TN § 148

Delegationsbeslut

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att notera anmälda delegationsbeslut enligt bilaga (8 sidor).