

Tillsynsnämnden

Protokoll från tillsynsnämndens sammanträde 2017-06-28

På grund av personuppgiftslagen (PUL) är vissa uppgifter i protokollet borttagna.

Innehåll

Beslutande	2
Bygglov för enbostadshus på fastigheten Gungefall 1:2	3
Bygglov för blåljushus och förråd på del av fastigheten Sågen 1	5
Bygglov för inredande av ytterligare bostad och utvändig ändring på fastigheten Aneby 1:411	7
Bygglov för uteservering på fastigheten Lönnen 4	11
Ovårdad tomt på fastigheten Näktergalen 7	13
Tillsynsärende avseende komplementbyggnad på fastigheten Rödklinten 4.....	14
Taxor för räddningstjänstens verksamhet	16
Plan- och bygglovtaxa.....	17
Datumparkering i kvarteret Blåsippan på Nygatan, Torsgatan och del av Konsertusgatan.....	18
Enkelriktning av fordonstrafik på Furulidsgatan från Idrottsgatan till Skogsgatan	20
Information avseende upphandling av rengöring/sotning respektive brandskyddskontroll	23
Anmälningssärenden	24
Delegationsbeslut	27

Tillsynsnämnden

Plats och tid	Stora sammanträdesrummet i Aneby, kl. 13.15–14.30	
Beslutande	M Mats Hansson, ordförande S Evert Lax S Roger Ljungqvist C Karl-Magnus Johansson C Lars-Erik Wier	
Tjänstgörande ersättare	M Caroline von Wachenfelt, tjänstgörande ersättare för Anders Göransson (KD)	
Övriga deltagande	Eva Klahr, sekreterare Michael Wirestam, samhällsbyggnadschef Fredrik Bogar, byggnadsinspektör, §§ 66-70 Bo Christensson, räddningschef, § 76	
Utses att justera	Karl-Magnus Johansson	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsavdelningen 2017-06-28, kl. 15.00	Paragrafer 66-78
Underskrifter	Sekreterare Eva Klahr
	Ordförande Mats Hansson
	Justerande Karl-Magnus Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Tillsynsnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-06-28		
Datum anslags uppsättande	2017-06-28	Datum anslags nedtagande	2017-07-20
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsavdelningen		
Underskrift Eva Klahr		

Justerande

Utdragsbestyrkande

Tillsynsnämnden

TN § 66

Dnr 2017-0358

Bygglov för enbostadshus på fastigheten Gungefall 1:2

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av bostadshus på fastigheten Gungefall 1:2.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av bostadshus på fastigheten Gungefall 1:2, Gungefall 1. Bostadshus kommer uppföras till en yta om 197,6 kvm med träfasad och taket kommer att beläggas med betongpannor.

I samband med byggnationen ska ett befintligt bostadshus på fastigheten rivras.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser

För området gäller Aneby kommuns översiktsplan och det finns inget hinder i planen för den sökta åtgärden.

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Innan slutbesked kan lämnas ska vatten och avlopp utredas och anmälan/ansökan inlämnas till miljöenheten på Aneby kommun.

Byggnaden får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats.



Tillsynsnämnden

TN § 66 (forts.)

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 22 932 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-05-17
Ritningar, 2017-05-17
Situationsplan, 2017-06-07
Fotografier och karta, 2017-06-14
Tjänsteskrivelse, 2017-06-15

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)
Kontrollansvarig (kopia)

Tillsynsnämnden

TN § 67

Dnr 2017-0134

Bygglov för blåljushus och förråd på del av fastigheten Sågen I

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av blåljushus och förråd på del av fastigheten Sågen 1, samt

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av blåljushus och förråd på del av fastigheten Sågen 1, Stigbergsvägen. Blåljushus och förråd kommer uppföras till en yta om 1 500 kvm och kommer att uppföras med plåtfasad och taket kommer beläggas med plåt. Huvudbyggnadens högsta punkt är ca 8 meter över markmedelnivå.

Platsen för den sökta åtgärden har reviderats och ska nu ske på fastighetens norra del, mellan fastigheterna Sågen 10 och Sågen 2, söder om Stigbergsvägen.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan, samt över den nya placeringen av byggnationen. Ingen har något att erinra.

Planbestämmelser och lagstiftning

För området finns en detaljplan som medger industriändamål. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser områdets ändamål samt högsta tillåtna totalhöjd på 7,2 meter.

För att kunna bevilja bygglov för blåljushus måste tillsynsnämnden godkänna en liten avvikelse från gällande detaljplan enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Tillsynsnämnden

TN § 67 (forts.)

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Utstakning ska utföras genom kommunens försorg innan byggnadsarbetena får påbörjas.

Byggnaden får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 86 927 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-02-24
Ritningar, 2017-02-24
Situationskarta, 2017-06-12
Fotografier, 2017-06-15
Tjänsteskrivelse, 2017-06-20

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)
Kontrollansvarig (kopia)
Fastighetsägare (kopia)
AMAQ (kopia)



Tillsynsnämnden

TN § 68

Dnr 2017-0303

Bygglov för inredande av ytterligare bostad och utvändig ändring på fastigheten Aneby 1:411

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för inredande av ytterligare bostad och utvändig ändring på fastigheten Aneby 1:411, samt

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.

Motivering

Sökande vill inreda ytterligare en bostad på fastigheten Aneby 1:411, från en befintlig lägenhet till två. Väster om fastigheten passerar Södra stambanan, med ett avstånd om ca 35 meter från byggnaden till mitten av järnvägen. Intill finns ett bullerplank, vilket mäter 3 meter över marknivå, som sträcker sig längs bostadsområdet både väster och öster om järnvägen.

På grund av närheten till järnvägen, skickades en remiss till Trafikverket med sista svarsdatum den 8 juni 2017. Yttrande inkom den 9 juni 2017. I sitt yttrande skriver Trafikverket att Södra stambanan är utpekad som riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap. 8 § miljöbalken. Områden som är av riksintresse för kommunikationer ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Trafikverket bedömer att åtgärden inte inverkar menligt på riksintresset.

Vidare förs det fram att det inte är säkerställt att befintligt bullerplank ger erforderligt skydd till bostäderna. Därför ställer Trafikverket krav på att kommunen eller fastighetsägaren tar fram en bullerutredning som redovisar ljudnivåer inklusive konsekvenser för åtgärden. Det förs även fram att uteplatser och rum för vila bör lokaliseras till en tyst sida.

Vid ett platsbesök framgår det att marknivån är sjunkande i östlig riktning mot bostadshuset/Svartån, vilket även framgår av den topografiska kartan. Enligt kartan ligger järnvägsstråket intill fastigheten på en nivå om 217-218 meter över havet, och bostadshuset på en nivå om 215-216 meter över havet.

Bullerplanket är vid den aktuella platsen 3 meter över marknivå, exklusive sockelhöjd om ca 20 cm. I relation till detta är den övre fönsterraden placerad ca 3,5 över marknivå vid husfasad.

Enligt bifogad planritning framgår det att sovrummen är placerade mot tyst sida.



Tillsynsnämnden

TN § 68 (forts.)

Vid framtagandet av en ny detaljplan för stationsområdet, samt inför ombyggnation på fastigheten Gladan 1 och 2, togs bullerutredningar fram vilka visar bullernivåer i nuläge och en projekterad nivå år 2030. Eftersom de uppmätta och beräknade värdena är anpassade för ett område som ligger bortom fastigheten Aneby 1:411, går dessa inte att applicera rakt av.

De ger dock en fingervisning om att ljudnivåer enligt gällande förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader (SFS 2015:216) inte kan nå acceptabla nivåer utan ingrepp i byggnader, byggnadernas framtida utformning eller fysiska avskärmningar i form av exempelvis bullerplank.

En granskning av arkivet visar att två klagomål har inkommit, ett från år 2006 respektive 2008 gällande buller och vibrationer från järnvägen. De fastigheter som ingick i granskningen är rågrannar alternativt närmaste fastighetsgrannar, och ligger norr om Köpmansgatan samt väster och öster om Södra stambanan.

Tillsynsnämnden gör bedömningen att avståndet till järnvägen, bullerplanket, den topografiska skillnaden i marknivå samt placeringen av sovrum mot tyst sida skapar förutsättning för att nå de bullerkrav som gäller vid bostäder.

Byggnationen strider inte mot syftena i den gällande detaljplanen vilket gör att en liten avvikelse kan godkännas. Då berörda grannar skriftligen har godkänt åtgärden gällande inredande av ytterligare bostad, kan en avvikelse accepteras och därmed kan bygglov beviljas.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för inredande av ytterligare bostad, utvändig ändring och rivningslov på fastigheten Aneby 1:411, Norra järnväggsgatan 66. Inredande av ytterligare bostad innebär att en befintlig lägenhet görs om till två, vilka kommer att ha en yta om 51,3 kvm respektive 32,8 kvm.

Utvändig ändring innebär att nytt tak läggs på byggnaderna, där befintligt rött tegel ersätts med svart plåt. Vidare ska träportar bytas ut till nya portar i plåt, samt att fasaden ska målas vit och ett fönster på södra fasaden muras igen.

Rivningslov för sidobyggnad och skorsten beviljades genom delegationsbeslut den 1 juni 2017, och utgår från aktuellt ärende.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan. Trafikverket har inkommit med yttrande i ärendet.

I sitt yttrande skriver Trafikverket att Södra stambanan är utpekad som riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap. 8 § miljöbalken. Trafikverket bedömer att åtgärden inte inverkar menligt på riksintresset.

Tillsynsnämnden

TN § 68 (forts.)

Vidare förs det fram att det inte är säkerställt att befintligt bullerplank ger erforderligt skydd till bostäderna. Det förs även fram att uteplatser och rum för vila bör lokaliseras till en tyst sida.

Planbestämmelser och lagstiftning

För området finns en detaljplan som medger småindustri som ändamål, inom vilket bostäder får anordnas i den utsträckning som fodras för tillsyn och bevakning av anläggningar inom området. Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser ändamål, då någon småindustriverksamhet inte finns på fastigheten. För att kunna bevilja bygglov för inredande av ytterligare bostad måste nämnden godkänna en liten avvikelse från gällande detaljplan enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovet vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Byggnadsarbetena får inte påbörjas innan kommunen utfärdat startbesked enligt 10 kap. 23 § i plan- och bygglagen. Detta kan utfärdas först när tekniskt samråd hållits, där kontrollplan och andra handlingar har presenterats. Kontrollansvarig meddelar lämplig tid för det tekniska samrådet.

Innan slutbesked kan lämnas ska vatten och avlopp utredas och anmälan/ansökan inlämnas till miljöenheten på Aneby kommun.

Då en ny anslutningspunkt ska kopplas till V/A-nätet kan en avgift komma att tas ut av Aneby miljö & vatten, AMAQ. Kontakta AMAQ för mer information och prisuppgifter.

Byggnaden får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats. Slutbesked utfärdas efter att kontrollplan inlämnats, slutsamråd har hållits eller anmälan om att arbetena är färdigställda och utförda enligt fastställda handlingar.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 12 065 kronor.



Tillsynsnämnden

TN § 68 (forts.)

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-04-27
Ritningar, 2017-04-27
Projektbeskrivning, 2017-04-27
Yttrande från Trafikverket, 2017-06-09
Fotografier, 2017-06-15
Tjänsteskrivelse, 2017-06-19

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)
Kontrollansvarig (kopia)
AMAQ (kopia)



Tillsynsnämnden

TN § 69

Dnr 2017-0339

Bygglov för uteservering på fastigheten Lönnen 4

Sökande: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av uteservering på fastigheten Lönnen 4,

att godkänna åtgärden som en liten avvikelse enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen, samt

att bevilja startbesked för åtgärden.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden har fått in en ansökan om bygglov för uppförande av uteservering på fastigheten Lönnen 4, Storgatan 50. Uteservering kommer uppföras till en yta om ca 47 kvm.

Uteserveringen kommer att byggas ut ca 3,8 meter från fasad, och avståndet från vägbankkant till fasad är det 8,7 meter. Uteserveringen kommer till större del att placeras på fastigheten Lönnen 4, men delar av den placeras över tomtgräns in på fastigheten Aneby 1:716.

Enligt detaljplanen är området som uteserveringen placeras på markerat som H-GATA, gata som ingår i huvudnätet, och därmed sker en avvikelse från detaljplanen.

Berörda sakägare har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över ansökan med senaste yttrandedatum 13 juni 2017. Trafikverket inkom den 9 juni 2017 med begäran om kompletteringar i ärendet gällande avstånd till vägbankkant och om det var ett permanent lov eller tillfälligt lov. Kompletteringarna har skickats till berörd handläggare, men inget yttrande har inkommit sedan dess.

I övrigt har inga yttranden med erinran inkommit från berörda sakägare.

Planbestämmelser och lagstiftning

Den sökta byggnationen strider mot gällande detaljplan vad avser byggnation på område markerat H-GATA samt över fastighetsgräns.

För att kunna bevilja bygglov för uteservering måste tillsynsnämnden godkänna en liten avvikelse från gällande detaljplan enligt 9 kap. 31b § i plan- och bygglagen.



Tillsynsnämnden

TN § 69 (forts.)

Upplysningar

Bygglovets upphör att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft i enlighet med plan- och bygglagen 9 kap. 43 §.

Bygglovets vinner laga kraft om ingen överklagan inkommit inom fyra veckor efter att bygglovsbeslutet har publicerats i Post- och Inrikes Tidningar.

Uteserveringen får enligt 10 kap. 34 § i plan- och bygglagen inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats.

Avgift

Avgift tas ut enligt Aneby kommuns plan- och bygglovtaxa. Den blir i detta ärende 3 140 kronor.

Beslutsunderlag

Ansökan, 2017-05-11
Situationskarta och fotografi, 2017-05-11
Tjänsteskrivelse, 2017-06-19

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)



Tillsynsnämnden

TN § 70

Dnr 2017-0271

Ovårdad tomt på fastigheten Näktergalen 7

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att avsluta ärendet då punkterna i föreläggandet om att städa och iordningställa tomten på fastigheten Näktergalen 7 har blivit utförda, samt

att beslutet översänds till Inskrivningsmyndigheten för borttagande av anteckning i fastighetsregistret.

Ärendebeskrivning

Den 5 april 2017 besökte byggnadsinspektör fastigheten och kunde konstatera att tomten på fastigheten inte kan anses hålla ett vårdat skick. Vid besöket konstaterades det att ett stort antal däck och fälgar fanns samlade i hög intill komplementbyggnaden.

Den 18 april 2017 skickades en skrivelse med fotobilaga till fastighetsägare, i vilken det fördes fram att tomten på fastigheten inte kan anses hålla ett vårdat skick. Den 24 april 2017 inkom mottagningsbevis från fastighetsägare, men inget yttrande har inkommit i ärendet.

Tillsynsnämnden beslutade den 24 maj 2017 § 64 att förelägga fastighetsägarna att transportera bort däck samt att städa och iordningställa tomten inom tre månader från att beslutet vunnit laga kraft.

Tillsynsnämnden beslutade även att om åtgärderna inte blivit utförda inom utsatt tid, skulle en begäran om utdömande av vite om 5 000 kronor per fastighetsägare hos Mark- och miljödomstolen i Växjö ske, samt att beslutet skickas till Inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsboken.

Den 2 juni 2017 kontaktades byggnadsinspektör av fastighetsägare som meddelade att åtgärderna var utförda. Den 7 juni 2017 besökte byggnadsinspektör fastigheten, och kunde konstatera att däcken transporterats bort samt att tomten städats och iordningställt.

Beslutsunderlag

Fotografier från platsbesök, 2017-06-07

Tjänsteskrivelse, 2017-06-08

Beslutet skickas till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)



Tillsynsnämnden

TN § 71

Dnr 2015-1435

Tillsynsärende avseende komplementbyggnad på fastigheten Rödclinten 4

Fastighetsägare: Redovisas inte i webbversionen av protokollet med hänvisning till PUL

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att ge samhällsbyggnadsavdelningen i uppdrag att fortsätta handlägga och utreda ärendet vidare.

Motivering

Mark- och miljödomstolens dom, meddelad 21 februari 2017, har vunnit laga kraft i och med att Mark- och miljööverdomstolen inte har beviljat prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens dom innebär att nämndens ursprungliga beslut är upphävt och ärendet återförvisat till Tillsynsnämnden i Aneby kommun för fortsatt handläggning.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden fick hösten 2015 in en anmälan om ett svartbygge på fastigheten Rödclinten 4 i Aneby tätort. I anmälan angavs att en komplementbyggnad har uppförts en meter från gräns till allmän platsmark i strid med plan- och bygglagen 9 kap. 4 § och rättspraxis. Vidare skrevs i anmälan att bygglov har beviljats av tillsynsnämnden för komplementbyggnaden men upphävts av mark- och miljödomstolen eftersom bygglovet stred mot detaljplanens syfte och inte kunde vara en liten avvikelse. Klaganden menade att denne i flera skrivelser till kommunen frågat efter vilka friggebudsregler som gäller i Aneby kommun, men att denne inte hade fått svar på frågan vare sig från samhällsbyggnadsavdelningen eller från kommunstyrelsen.

Tillsynsnämnden beslutade den 28 oktober 2015 § 123 att avvisa anmälan utifrån Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätts dom P 3765-13 den 13 februari 2015 och att därmed inte starta något tillsynsärende på fastigheten Rödclinten 4.

Tillsynsnämndens beslut överklagades till länsstyrelsen av anmälaren. Länsstyrelsen i Jönköpings län beslutade den 14 april 2016 att upphäva det överklagade beslutet och återförvisa ärendet till Tillsynsnämnden i Aneby kommun för fortsatt handläggning. Såväl ägaren till komplementbyggnaden på fastigheten Rödclinten 4 som tillsynsnämnden överklagade länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt. 21 februari 2017 meddelade mark- och miljödomstolen att tillsynsnämndens överklagande avvisas samtidigt som man avslog fastighetsägarens överklagande. Fastighetsägaren överklagade mark- och miljödomstolens beslut till Mark- och miljööverdomstolen. 26 april 2017 meddelade Mark- och miljööverdomstolen att man inte ger prövningstillstånd. Därmed står mark- och miljödomstolens avgörande fast.



Tillsynsnämnden

TN § 71 (forts.)

Beslutsunderlag

Mark- och miljödomstolens dom P 3765-14, 2015-02-13

Tillsynsnämndens beslut 2015-10-28 § 128

Mark- och miljödomstolens dom P 2064-16, 2017-02-21

Mark- och miljööverdomstolens beslut 2017-04-26

Tjänsteskrivelse, 2017-06-15

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren (besvärshänvisning)

Klaganden

Tillsynsnämnden

TN § 72

Dnr 2017-0386

Taxor för räddningstjänstens verksamhet

Beslut

Tillsynsnämnden föreslår kommunstyrelsen yrka kommunfullmäktige besluta att fastställa taxor för räddningstjänstens verksamhet enligt bilagt förslag, samt att taxorna gäller från och med 1 januari 2018.

Motivering

Taxorna inom räddningstjänstens verksamhetsområde har setts över och prisnivåerna har anpassats till kostnaderna inom verksamheten. Taxor enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor finns numera tillsammans med räddningstjänstens övriga taxor.

Ärendebeskrivning

Taxorna inom räddningstjänstens verksamhetsområde har setts över och ett nytt förslag har tagits fram. Framförallt har prisnivåerna anpassats till kostnaderna inom verksamheten samtidigt som taxa för tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor har tillkommit. Taxorna för tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor har förändrats och lyfts in i räddningstjänstens taxor. Taxa för detta finns för närvarande i kommunens plan- och bygglovtaxa.

Beslutsunderlag

Förslag till taxor för räddningstjänstens verksamhet (bilaga till protokollet)
Tjänsteskrivelse, 2017-06-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Tillsynsnämnden

TN § 73

Dnr 2017-0387

Plan- och bygglovtaxa

Beslut

Tillsynsnämnden föreslår kommunstyrelsen yrka kommunfullmäktige besluta att fastställa plan- och bygglovtaxa i Aneby kommun enligt bilagt förslag, samt att taxan gäller från och med 1 januari 2018.

Motivering

Taxorna inom räddningstjänstens verksamhetsområde har setts över vilket har inneburit att en ny taxa enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor numera finns tillsammans med räddningstjänstens övriga taxor. Denna taxa fanns tidigare i kommunens plan- och bygglovtaxa i tabell 26. Med anledning av förändringarna i räddningstjänstens taxor har tabellen tagits bort i plan- och bygglovtaxan. Förändringen måste fastställas av kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Taxorna inom räddningstjänstens verksamhetsområde har setts över och ett nytt förslag har tagits fram. Taxorna för tillsyn och tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor har förändrats och lyfts in i räddningstjänstens taxor. Taxa för detta har funnits i kommunens plan- och bygglovtaxa, i tabell 26 i taxan. Tabellen har mot denna bakgrund tagits bort och därmed finns ett nytt förslag till plan- och bygglovtaxa i kommunen framtaget. Enda förändringen i förhållande till gällande taxa är alltså att tabell 26, för tillstånd och hantering av brandfarliga och explosiva varor, har tagits bort ur taxan.

Beslutsunderlag

Förslag till plan- och bygglovtaxa (bilaga till protokollet)
Tjänsteskrivelse, 2017-06-16

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Tillsynsnämnden

TN § 74

Dnr 2011-1836

Datumparkering i kvarteret Blåsippan på Nygatan, Torsgatan och del av Konserthusgatan

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att datumparkering fortsatt ska gälla i kvarteret Blåsippan på Nygatan, Torsgatan och del av Konserthusgatan i enlighet med tillsynsnämndens tidigare beslut och gällande lokala trafikföreskrifter.

Motivering

Införandet av datumparkering i kvarteret Blåsippan på Nygatan, Torsgatan och del av Konserthusgatan har fungerat väl och haft avsedd effekt. För att hålla god ordning på gatorna året om i kvarteret och för att samtidigt uppnå en enkelhet i regelverket ska datumparkeringen gälla på samma sätt under hela året.

Ärendebeskrivning

I oktober 2011 beslutade tillsynsnämnden om datumparkering på gatorna runt kvarteret Blåsippan. Gatorna som omfattas av datumparkering mellan kl. 00:00 fram till kl. 16:00 är Nygatan, Torsgatan och del av Konserthusgatan.

Bakgrunden till tillsynsnämndens beslut var att det under flera år varit stora trafikproblem i kvarteret och att detta gjorde det svårt att klara gatuhållningen och framförallt snöröjningen. Problemen berodde dels på att många boende i kvarteret använde gatorna för parkering och dels på att många föräldrar lämnade sina barn på förskolan Blåklinten och dåvarande Svartåskolan.

I samband med beslutet noterades att en utvärdering av införandet av datumparkeringen bör ske efter ett år för att se om åtgärden har lett till önskad effekt.

Utvärdering och överväganden

Någon formell utvärdering av införandet har inte skett varför samhällsbyggnadsavdelningen tillsammans med tekniska enheten nu har sett över situationen på gatorna i kvarteret på nytt. Under senaste åren har några synpunkter från allmänheten inkommit gällande datumparkeringen. Någon har tyckt att datumparkeringen överhuvudtaget är onödig och skulle kunna tas bort, medan andra har ifrågasatt om den verkligen behövs året om, särskilt med tanke på att en stor del av motivet till införandet handlar om snöröjningen under vinterhalvåret.

Securitas, som sköter parkeringsövervakningen i kommunen på uppdrag av tillsynsnämnden, menar att datumparkeringen i kvarteret generellt fungerar bra och att det har skapat ordning på ett positivt sätt. Tekniska enheten är också positiv och menar att gatuhållningen och snöröjningen underlättats betydligt efter införandet av datumparkeringen. Om datumparkeringen skulle begränsas till en viss tidsperiod under året menar



Tillsynsnämnden

TN § 74 (forts.)

tekniska enheten att perioden måste sträckas ut relativt långt eftersom gatuhållningen, med sandsopning, i många fall kan utföras först sent på vädkanten med anledning av deras bemanning samt hur väderförhållandena ser ut.

Räddningstjänsten har inte haft något att invända mot att förändra datumparkeringen så att den enbart skulle gälla under viss del av året.

Sammantaget kan konstateras att datumparkeringen i kvarteret i stort fungerar väl och att införandet har haft avsedd effekt. Om datumparkeringen skulle upphöra att gälla under viss tid av året menar tekniska enheten att den här tidsperioden skulle behöva bli relativt begränsad. Det finns också nackdelar med olika regler under olika tider på året eftersom det blir svårare för allmänheten att förstå och hålla ordning på vilka regler som gäller för tillfället. Mot denna bakgrund föreslås att datumparkering fortsatt ska gälla på samma sätt som tillsynsnämnden beslutade den 19 oktober 2011 och i enlighet med nu gällande lokala trafikföreskrifter.

Beslutsunderlag

Protokoll tillsynsnämnden 2011-10-19 § 141
Tjänsteskrivelse, 2017-06-16

Beslutet skickas till

Tekniska enheten



Tillsynsnämnden

TN § 75

Dnr 2017-0321

Enkelriktning av fordonstrafik på Furulidsgatan från Idrottsgatan till Skogsgatan

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att på Furulidsgatan mellan Idrottsgatan och Skogsgatan får fordon föras endast i färdriktningen från Idrottsgatan mot Skogsgatan,

att förbundet inte gäller sådana trafikanter som anges i 1 kap. 4 § trafikförordningen (1998:1276), samt

att den lokala trafikföreskriften träder i kraft den 1 augusti 2017.

Motivering

Förslaget om att enkelrikta Furulidsgatan har i stort mottagits mycket positivt av de boende i området. NTF har också uttryckt att idén är god eftersom den rådande trafiksituationen på Furulidsgatan, med mycket blandtrafik i samband med hämtning och lämning i nuläget inte är önskvärd. Att enkelrikta fordonstrafiken på Furulidsgatan är ett första steg som sedan kan kompletteras med exempelvis ytterligare regler om parkeringsförbud eller olika former av fysiska åtgärder.

Ärendebeskrivning

Aneby kommun arbetar kontinuerligt för att förbättra trafiksäkerheten i kommunen. För närvarande innefattar arbetet framförallt att ta fram en gång- och cykelplan för kommunen, samt att se över trafiksäkerheten i och omkring Furulidsområdet.

I arbetet med det senare har förslag uppkommit om att enkelrikta fordonstrafiken på Furulidsgatan från korsningen med Idrottsgatan i söder till korsningen med Skogsgatan i norr. Genom förslaget skulle fordonstrafik endast vara tillåten i färdriktningen från Idrottsgatan mot Skogsgatan.

Utöver en möjlig enkelriktning av del av Furulidsgatan kan fler trafiksäkerhetåtgärder komma att bli aktuella i området framöver. Under 2017 kan förhoppningsvis en eller ett par GCM-passager, gång-, cykel och mopedpassager, byggas över Skogsgatan. I första hand ska en GCM-passage byggas i förlängningen av gång- och cykelvägen utmed Skogsgatan.



Tillsynsnämnden

TN § 75 (forts.)

Inkomna yttranden

NTF, Nationalföreningen för trafiksäkerhetens främjande, har av kommunen fått i uppdrag att titta på konsekvenserna av en eventuell enkelriktning av fordonstrafik på Furulidsgatan. NTF har utifrån detta yttrat följande;

"Den rådande trafiksituationen på Furulidsgatan med mycket blandtrafik i samband med hämtning och lämning är inte önskvärd och slutsatsen pekar på att kommunens idé att enkelrikta Furulidsgatan till Idrottsgatan är god. De flödesmätningar som genomförts visar att flödena inte är så höga så att en enkelriktning av sträckan skulle påverka negativt. Mest trafik har man på morgonen mellan 08:00-10:00."

Från berörda fastighetsägare i grannskapet har bland annat följande synpunkter inkommit;

"Angående förslaget om att enkelrikta Furulidsgatan så tycker i alla fall vi att det är ett utmärkt förslag. Men tyvärr är Anebybornas trafikmoral- och vett i stort sett obehäftligt så vi tycker att fler åtgärder behövs snarast möjligt. NTF som mätt trafiken konstaterar att det är mest trafik på morgonen men det stämmer inte. Kom och titta kl 17-19, då är det betydligt mer trafik."

"Jag lämnade in ett medborgarförslag tidigare där jag tyckte att man vid den nya skolbygget skulle använda Furulidsgatan till bara cykelparkering och hänvisa all motorburna fordon till norra sidan av skolan. Jag bor nära skolan och ser dagligen hur situationer uppstår när cyklister och bilar, mopeder samtidigt kommer och när de lämnar skolan."

"Vår första tanke med förslaget att enkelrikta Furulidsgatan är att det i syfte att öka trafiksäkerheten i och runt skolområdet, vore bra. Men det kommer att öka trafiken utanför vårt hus, framförallt vid lämning och hämtning av barn och ungdomar vid skolan. Eftersom en hel del skolungdomar går och korsar Skogsgatan mellan Skolgatan och Idrottsgatan och trafiken kommer att öka så vore det bra med ett parkeringsförbud vardagar mellan 07:00-16:00 på denna sträcka på Skogsgatan."

"Vi välkomnar beslutet med enkelriktat. Däremot har vi en önskan att Skogsgatan med start vid korsningen vid Skolgatan fram till Idrottsgatans korsning blir parkering förbjuden vardagar mellan 07:00-17:00, vi som bor här ser alla ungdomar som går över gatan mellan de parkerade bilarna och upplever det otäck. Sen kommer man knappt förbi i korsningen om det står bilar parkerade utanför huset med grönt tak från något håll. Sen kanske det borde bli väjningsplikt korsningen Skogsgatan/Idrottsgatan om det blir enkelriktat med tanke på alla som kommer komma den vägen från Storgatan."

Aneby Gymförening har bland annat lämnat följande synpunkter;

"Aneby Gymförening har tagit del av förslaget om enkelriktning av Furulidsgatan förbi Träningsverket. Vi har inget att invända mot förslaget. Det viktiga för oss är att våra medlemmar kan ta sig till anläggningen på ett enkelt sätt. Detta är speciellt angeläget för äldre och för tränande som håller på med rehabilitering. Vi tycker att en enkelriktning av trafiken i sig inte kommer att äventyra



Tillsynsnämnden

TN § 75 (forts.)

lättillgängligheten. Däremot är det av vikt att se över konsekvenserna av det ändrade trafikflödet i området, och göra ev säkerhetsanpassningar redan i samband med enkelriktningen.”

Polismyndigheten har fått möjlighet att inkomma med synpunkter över förslaget. De har inget att erinra.

Beslutsunderlag

Remiss med förslag om att enkelrikta fordonstrafiken på Furulidsgatan från Idrottsgatan till Skogsgatan, 2017-05-10

Inkomna yttranden

Tjänsteskrivelse, 2017-06-16

Beslutet skickas till

Barn- och utbildningsavdelningen

Barn- och utbildningsutskottet

Berörda fastighetsägare vid Furulidsgatan

Tekniska enheten

Tillsynsnämnden

TN § 76

Dnr 2013-1453

Information avseende upphandling av rengöring/sotning respektive brandskyddskontroll

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Tillsynsnämnden beslutade i december 2016 att tillsammans med övriga kommuner i Jönköpings län genomföra upphandling av entreprenörer för rengöring/sotning och brandskyddskontroll. för perioden 2018-01-01 – 2021-12-31 med möjlighet till förlängning upp till 24 månader,

Nio kommuner i Jönköpings län har därefter genomfört upphandling av rengöring/sotning respektive brandskyddskontroll. Upphandlingen annonserades 15 februari 2017 med sista anbudsdag den 23 mars 2017. Totalt inkom sju anbud, varav samtliga uppfyllde de obligatoriska kraven. I utvärderingen har hänsyn tagits till ekonomiskt mest fördelaktiga anbud, pris, men även till service och intryck av intervju med respektive anbudsgivare, entreprenör.

Utifrån utvärderingen har samtliga kommuner, med undantag för Sävsjö kommun, antagit Skorstensfejarmästarna Syd AB, som därmed har tilldelats tjänsten för såväl rengöring/sotning som brandskyddskontroll i Aneby kommun.

Avtal kommer att tecknas med respektive kommun efter att avtalsspärren har löpt ut och under förutsättning att överenskommelse sker mellan kommunen och entreprenören om taxor för sotning och rengöring utanför ordinarie arbetstid. Priserna i övrigt är reglerade i anbudet. Det nya avtalet innebär också att kommunfullmäktige kommer att fastställa en ny taxa för rengöring/sotning och brandskyddskontroll i kommunen.

Avtalet med Skorstensfejarmästarna Syd AB löper från 1 januari 2018 och fyra år framåt. Därefter kan avtalet förlängas med ytterligare två år.

Beslutsunderlag

Upphandlingsprotokoll skorstensfejartjänster
Tilldelningsbeslut skorstensfejartjänster
Tjänsteskrivelse, 2017-06-19

Tillsynsnämnden

TN § 77

Anmälningssärenden

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Dnr 2012-0156

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Bekräftelse på mottagen överklagan och rättidsprövning på fastigheten Ång 1:14

Dnr 2013-0960

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Överklagande av länsstyrelsens beslut på fastigheten Aneby 1:255 och Ormen 10

Dnr 2016-1072

Mark- och miljödomstolen: Dom angående ledningsrätt för optokabel på fastigheten Södra Sunhult 3:78

Dnr 2016-1257

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Sammanställning över allmänna vägar 2017, kompendium

Dnr 2017-0203

Lantmäteriet: Fastighetsreglering av Frinnaryd 1:34 samt avstyckning från Frinnaryd 1:14

Dnr 2017-0279

Aneby kommun: Yttranden från miljöenheten angående Valborgsmässofirande 2017

Dnr 2017-0327

Trafikverket: Ansökan, yttranden samt tillstånd för tung och bred transport

Dnr 2017-0342

Aneby kommun: Yttranden från miljöenheten och räddningstjänsten angående Anebydagen 2017, samt tillståndsbevis från polismyndigheten

Dnr 2017-0348

Lantmäteriet: Avstyckning från Torstorp 1:2

Dnr 2017-0349

Lantmäteriet: Fastighetsreglering berörande Paradis 1:1, 2:1 och Krokshälla 1:2

Tillsynsnämnden

TN § 77 (forts.)

Dnr 2017-0350

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Anmälan om att ta jordbruksmark ur produktion på fastigheten Hökhult 3:2

Dnr 2017-0351

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Dispens från biotopskyddet för avverkning av alléträd på fastigheterna Vagnsvik 1:13 och Viredaholm 1:10

Dnr 2017-0352

Lantmäteriet: Fastighetsbestämning angående Björkenäs 1:15, 4:6 samt avstyckning från Björkenäs 4:6

Dnr 2017-0357

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Remiss angående Badhotelletrallyt 2017

Dnr 2017-0357

Aneby kommun: Yttrande angående Badhotelletrallyt 2017

Dnr 2017-0361

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av kabel mellan Vireda och Grankärr

Dnr 2017-0364

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av kabel mellan Vireda och Nydala

Dnr 2017-0365

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Samråd om förläggning av kabel mellan Hullaryd och Vireda

Dnr 2017-0370

Aneby kommun: Yttranden från miljöenheten och räddningstjänsten angående Aneby marknad april och september 2017, samt tillståndsbevis från polismyndigheten

Dnr 2017-0371

Aneby kommun: Tillförordnad samhällsbyggnadschef under tiden 2017-06-11 - 2017-06-14

Dnr 2017-0376

Aneby kommun: Yttrande från miljöenheten och räddningstjänsten angående uppställning av storbildsskärm på Fredstorget sommaren 2017, samt tillståndsbevis från polismyndigheten



Tillsynsnämnden

TN § 77 (forts.)

Dnr 2017-0377

PTS, Enheten för spektrumtillstånd: Tillstånd att använda radiosändare av Räddningstjänsten i Aneby kommun

Dnr 2017-0382

Aneby kommun: Yttrande från Aneby kommun angående marknad i Lommaryd den 28 juli 2017, samt tillståndsbevis från polismyndigheten

Dnr 2017-0383

Länsstyrelsen i Jönköpings län: Tillstånd till transport av farligt avfall

Dnr 2017-0392

NTF Jönköpings län: Rapport om hastighetsefterlevnaden på det kommunala vägnätet 2016



Tillsynsnämnden

TN § 78

Delegationsbeslut

Beslut

Tillsynsnämnden beslutar

att notera anmälda delegationsbeslut enligt bilaga (8 sidor).