



Akt nr:
06 - LOM - 346

AU\$06-LOM-346

Nr. 346

Lommaryd
P

Altera sommelletta & Alpinorum m. d. c.

Prof. ark. planreg. län, ju. / K. 18/3 1968

- 1 -

Avskrift

LÄNSSTYRELSEN

I

JÖNKÖPINGS LÄN

LANDSKANSLIET

Hamngatan 4, Jönköping

Tel 036/11 87 00

RESOLUTION

12.3.1968

IIIG2 26 67

INKOM TILL
ÖVERLANTMÄTAREN
I JÖNKÖPINGS LÄN

14. 03. 68

Lantmätaren

Förslag till byggnadsplan för Hullaryds by i Lommaryds socken, förutvarande Hullaryds, numera Aneby kommun.

Lommaryd
Länsstyrelsen i Jönköpings län fastställer, jämlikt 103 § byggnadslagen, ett av kommunalfullmäktige i Aneby kommun vid sammanträde den 2 juni 1967 antaget förslag till byggnadsplan för Hullaryds by i Lommaryds socken, förutvarande Hullaryds, numera Aneby kommun, vilket förslag, tillika innehållande byggnadsplanebestämmelser, åskådliggjorts på en av dåvarande länsarkitekten Gösta Planck i december 1965 upprättad karta.

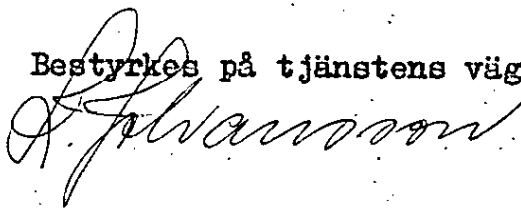
Jämlikt 150 § byggnadslagen må klagan över detta beslut icke föras.

På länsstyrelsens vägnar:

Ake Sylvan

Ragnar Forss

Bestyrkes på tjänstens vägnar:



SARKITEKTKONTORET

JÖNKÖPING

BESKRIVNING

tillhörande förslag till byggnadsplan för Hullaryds by i Lommaryds socken, Hullaryds Kommun. Jönköpings län.

Befintliga förhållanden

Det föreslagna planområdet är beläget utefter länsväg 132 (Jönköping-Tranås) på båda sidor om länsväg 976 (Hullaryd-Aneby).

För området gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 31 december 1963.

Området är kuperat. De obebyggda delarna utgöres till största delen av åkermark. Sydost om planområdet sträcker sig en kraftig skogbevuxen ås. Som helhet betraktat har området en omväxlande och vacker karaktär.

Den befintliga bebyggelsen är i allmänhet av äldre datum och består av en- och tvåfamiljshus. Härutöver finns bilverkstadsrörelse på Hullaryd Fyrverkaregård 1:10 och 1:11, bensinstation på Hullaryd Norrgård 2:29, frikyrka, brandstation inom det föreslagna A-området samt handelsträdgård. På den föreslagna parkdelen av Hullaryd Fyrverkaregård 1:4 har televerket en mindre växelstation. I huvudbyggnaden på samma fastighet har kommunen sammanträdeslokaler och bibliotek. Utanför planområdet på Hullaryd Norrgård 4:16 har vägförvaltningen en garageanläggning. Om denna skall ligga kvar här utreds för närvarande av vägförvaltningen.

Inom i stort sett hela planområdet finns ett utbyggt vatten- och avloppsnät med vattenverk och avloppsreningsverk för låggradig rening. Dessa anläggningar är dimensionerade för 200 personer.

Grundförhållandena bedöms som goda. Undergrunden består i allmänhet av morän.

Förslaget

Länsstyrelsen beslutade den 7 november 1955 att byggnadsplan skulle upprättas för Hullaryds samhälle. Detta resulterade i ett i april 1957 upprättat planförslag, som dock aldrig fastställelseprövats. Föreliggande förslag ansluter i stort till 1957 års planförslag. Ändringarna är i allmänhet betingade av ökade trafiksäkerhetskrav.

Förslaget avser att reglera den befintliga bebyggelsen och möjliggöra nybebyggelse. Det ansluter i det väsentliga till rådande förhållanden med möjligheter till förtätning av bebyggelsen. I förslaget redovisas ett 20-tal nya bostadstomter för småhus. Övriga områden ansluter till befintliga verksamheter. Någon egentlig industriverksamhet förekommer ej. Det bedöms ej heller sannolikt, att någon sådan skall komma till stånd. Goda möjligheter finns till ytterligare planläggning för bebyggelse.

Planförslaget redovisar en delvis jämkad sträckning av länsväg 132 enligt en arbetsplan, som upprättats av vägförvaltningen. Utmed denna väg föreslås utfartsförbud.

Samråd

Vid upprättandet av planen har samråd skett med förutom kommunala myndigheter, vägförvaltningen, överlantmätaren, länssingenjören, länsskolnämnden, televerket och vissa markägare.

Jönköping i länssarkitektkontoret i december 1965



ANTAGEN av ANEBY kommunalfullmäktige

vid sammanträde den 2 juni 1967

intygas:



För Aneby kommun

Gustav Målqvist

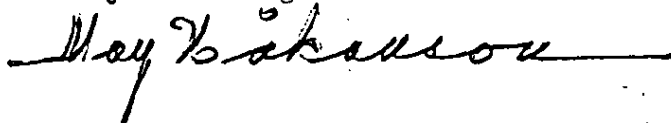
sekr. kommunalfullmäktige

Tillhör länsstyrelsens beslut den 12 mars 1968,

IIIG2 26 67, betygar.

Jönköping i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:



ARKITEKTKONTORET

JÖNKÖPING

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för
Hullaryds by
i Lommaryds socken, Hullaryds kommun
Jönköpings län

§ 1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1.

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med Lh betecknat område får användas endast för handels-
trädgårdsändamål. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning, som erfordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- d) Med C betecknat område får användas endast för samlingslokaler och därmed samhörigt ändamål.
- e) Med G betecknat område får användas endast för garageändamål. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som erfordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Mom. 1.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader uppföras.

Mom. 2.

Å tomtplats som omfattar med F betecknat område, får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 150 m² samt uthus eller andra gårdsbyggnader icke större sammanlagd areal än 50 m².

§ 6

VÅNINGSAANTAL

Mom. 1.

Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en eller två våningar.

Mom. 2.

Å med II betecknat område får utöver angivet våningsantal vind icke inredas.

§ 7

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4 och 7.0 meter.

Mom. 2.

Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran angiver.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9

FÖRBUD MOT UTFART

I gräns för byggnadsmark betecknad med streckad linje med tvärstreck får med hänsyn till trafiksäkerheten utfart ej anordnas.

Jönköping i länsarkitektkontoret i december 1965

ANTAGEN av ANEBY kommunalfullmäktiga

vid sammanträde den 2 juni 1967

intygas:

För Aneby kommun

Gustav Mälqvist

sekr. kommunalfullmäktige

Tillhör länsstyrelsens beslut den 12 mars 1968,
IIIIG2 26.67, betygar.
Jönköping i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:

May Hökansson